

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA UNIVERSIDAD DE ALCALÁ CELEBRADA EN FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2021

En Alcalá de Henares, el **martes 27 de septiembre de 2021 a las 10:00 horas** en única convocatoria, por Videoconferencia se reúne la Mesa de Contratación de la Universidad en sesión ordinaria,

Asistentes:

Presidente: D. Juan Ramón Velasco Pérez. Vicerrector de Estrategia y Planificación.

Vocales:

D^a. Belén Peña Yebra. Vicesecretaria General.

Dña Isabel Puente Puente. Técnico del Órgano Técnico de Auditoría y Control Internos.

D^a. Teresa Torres Gismero. Directora de Análisis y Planificación.

D. Jesús La Roda Muñoz. Técnico Especialista Nivel I.

Secretaria: D^a Noelia de la Torre Calvo. Jefa del Servicio de Contratación.

ORDEN DEL DÍA

1. Se aprueban por unanimidad las actas correspondientes a las sesiones de fechas 9 y 17 de septiembre de 2021.
2. Expediente 2021/006.SUM.ABR.MC. *Suministro de material de fontanería, construcción y carpintería.* Acto público de apertura del sobre número 3, que contiene la proposición económica.

Iniciado el acto público se realiza, sin incidencias, el descryptado de los sobres electrónicos y apertura de los mismos, y siendo el resultado el siguiente:

LOTE 1. Material de fontanería.

Presupuesto base de licitación: 45.000.-€

Se comprueba por la Mesa que la empresa REDONDO Y GARCÍA, S.A., en el modelo de proposición económica presenta una oferta económica, para el Lote 1 Material de fontanería, listado c) Material de adquisición poco frecuente, en la que todos los precios unitarios sobrepasan los precios unitarios máximos exigido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, según se indica en la tabla:

Material de Fontanería	Precio unitario máximo sin IVA	Precio Ofertado sin IVA	IVA (21%)	Precio Ofertado Total con IVA
COBRE CODO 12 H-H	0,12	0,13	0,03	0,16
COBRE CODO 12 M-H	0,12	0,13	0,03	0,16
COBRE CODO 15 M-H	0,18	0,20	0,04	0,24
COBRE CODO 18 H-H	0,23	0,25	0,05	0,30
COBRE CODO 18 M-H	0,41	0,45	0,09	0,54
COBRE CODO 22 H-H	0,41	0,45	0,09	0,54

Código Seguro De Verificación	aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Ramón Velasco Pérez - VICERRECTORADO DE ESTRATEGIA Y PLANIFICACIÓN		Firmado	18/11/2021 08:46:31
	María Noelia De la Torre Calvo - JEFE/A SERVICIO CONTRATACIÓN, COMPRAS Y PATRIMONIO		Firmado	17/11/2021 13:38:23
Observaciones			Página	1/6
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==			





COBRE MANGUITO 12	0,12	0,13	0,03	0,16
COBRE MANGUITO 15	0,15	0,16	0,03	0,19
COBRE MANGUITO 18	0,18	0,20	0,04	0,24
COBRE REDUCCION H-H 18-15	0,40	0,44	0,09	0,53
COBRE TAPON 18 H	0,36	0,39	0,08	0,47
COBRE TAPON 15 H	0,30	0,33	0,07	0,40
COBRE TES 18	0,65	0,71	0,15	0,86
COBRE TES 15	0,24	0,26	0,05	0,31
CODO SOLDAR ROSCAR H-H 15-3/8"	0,65	0,71	0,15	0,86
LATON ENTRONQUE SOLDAR 15-1/2"	0,60	0,65	0,14	0,79
LATON ENTRONQUE SOLDAR 15-3/4"	1,00	1,09	0,23	1,32
LLAVE ESCUADRA ANTICAL 1/2"-3/8"	2,15	2,34	0,49	2,83
LLAVE ESC, ANTICAL LAVADORA 3/4"	3,22	3,51	0,74	4,25
JUNTA DESCARGADOR 16x66 mm	1,50	1,63	0,34	1,97
JUNTA DESCARGADOR 23X75 mm	1,60	1,74	0,37	2,11
JUNTA DESCARGADOR 32X68 mm	1,50	1,63	0,34	1,97
JUNTA ENCHUFE 55X25 mm	1,95	2,12	0,45	2,57
JUNTA GOMA PLANA 3/8" 14-10 mm	0,12	0,13	0,03	0,16
JUNTA GOMA PLANA 1/2" 18-11 mm	0,15	0,16	0,03	0,19
JUNTA GOMA PLANA 3/4" 24-18 mm	0,15	0,16	0,03	0,19
MANGUITO INODOROO RECTO ELASTICO	2,95	3,21	0,67	3,88
MAN, INODORO EXCÉNTRICO ELÁSTICO	3,19	3,47	0,73	4,20
LATIGUILLO FLEXIBLE DUCHA 1,5 m	4,92	5,36	1,13	6,49
DUCHA TIPO TELÉFONO	9,10	9,91	2,08	11,99
TOMA RIEGO ENCHUFE RÁPIDO 1/2"	0,70	0,76	0,16	0,92
TOMA RIEGO ENCHUFE RÁPIDO 3/4"	0,82	0,89	0,19	1,08
GRIFO RIEGO 1/2"	5,34	5,82	1,22	7,04
GRIFO RIEGO 3/4"	6,27	6,83	1,43	8,26
PVC CODO EVAC, 90 H-H 87º	0,85	0,93	0,20	1,13
PVC CODO EVAC, HH 32 45º	0,22	0,24	0,05	0,29
PVC CODO EVAC, HH 32 90º	0,22	0,24	0,05	0,29
PVC CODO EVAC, HH 40 45º	0,22	0,24	0,05	0,29
PVC CODO EVAC, HH 50 45º	0,32	0,35	0,07	0,42
PVC CODO EVAC, HH 50 90º	0,36	0,39	0,08	0,47
PVC CODO EVAC, MH 40 90º	0,30	0,33	0,07	0,40
PVC MANGUITO H-H 20	0,70	0,76	0,16	0,92
PVC MANGUITO H-H 50	0,70	0,76	0,16	0,92
PVC TAPON H-32	0,65	0,71	0,15	0,86
PVC TAPON H-40	0,35	0,38	0,08	0,46

Código Seguro De Verificación	aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Juan Ramón Velasco Pérez - VICERECTORADO DE ESTRATEGIA Y PLANIFICACIÓN	Firmado	18/11/2021 08:46:31	
	María Noelia De la Torre Calvo - JEFE/A SERVICIO CONTRATACIÓN, COMPRAS Y PATRIMONIO	Firmado	17/11/2021 13:38:23	
Observaciones		Página	2/6	
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==			

PVC TAPON H-50	0,80	0,87	0,18	1,05
PVC TES H-H 20	1,00	1,09	0,23	1,32
PVC TES H-H 40	1,00	1,09	0,23	1,32
TORNILLOS FIJACION SUELO-INODORO	2,50	2,72	0,57	3,29
TORNILLOS FIJACION TANQUE,INODORO	2,45	2,67	0,56	3,23
SUMA TOTAL TERCER LISTADO	66,23	71,91	15,10	87,01

A la vista de lo anterior la Mesa de Contratación propone la exclusión de la oferta presentada por la mencionada empresa del procedimiento de referencia.

Por tanto, el resultado de la apertura de las proposiciones es el siguiente:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)							RESTO CRITERIOS					PUNTOS RESTO CRITERIOS	TOTAL	
	1º Listado		2º Listado		3º Listado		SUMA OFERTAS LISTADOS	Retirada del material		Doc. Normativa ISO 14001		Doc. Normativa ISO 50001			
	Máx. 3350,51	Máx. 50 puntos	Máx. 80,49	Máx. 30 puntos	Máx. 66,23	Máx. 10 puntos		(Si/No)	8 puntos	(Si/No)	1 punto	(Si/No)			1 punto
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, S.L	2510,86	50	58,73	30	46,24	10	2615,83	Si	8	Si	1	No	0	9	

Se observa que, una vez aplicados los criterios para la determinación de ofertas anormales establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la oferta presentada no incurre en valores que pudieran ser considerados anormales.

En consecuencia, se acuerda, por unanimidad, proponer la adjudicación del contrato a INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, SL. por el importe, expresado en su oferta, hasta un máximo de 45.000 euros (IVA excluido).

La adjudicación quedará condicionada a la acreditación del cumplimiento, por parte de la empresa, de los requisitos mínimos exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

LOTE 2. Material de construcción.

Presupuesto base de licitación: 45.000.-€

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)							RESTO CRITERIOS					PUNTOS RESTO CRITERIOS	TOTAL	
	1º Listado		2º Listado		3º Listado		SUMA OFERTAS LISTADOS	Retirada del material		Doc. Normativa ISO 14001		Doc. Normativa ISO 50001			
	Máx. 517,48	Máx. 50 puntos	Máx. 56,43	Máx. 30 puntos	Máx. 34,82	Máx. 10 puntos		(Si/No)	8 puntos	(Si/No)	1 punto	(Si/No)			1 punto
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, SL	413,59	50	44,22	30	26,79	10	484,6	Si	8	Si	1	No	0	9	

Se observa que, una vez aplicados los criterios para la determinación de ofertas anormales establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la oferta presentada no incurre en valores que pudieran ser considerados anormales.

En consecuencia, se acuerda, por unanimidad, proponer la adjudicación del contrato a INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, SL. por el importe, expresado en su oferta, hasta un máximo de 45.000 euros (IVA excluido).

Código Seguro De Verificación	aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Ramón Velasco Pérez - VICERECTORADO DE ESTRATEGIA Y PLANIFICACIÓN		Firmado	18/11/2021 08:46:31
	María Noelia De la Torre Calvo - JEFE/A SERVICIO CONTRATACIÓN, COMPRAS Y PATRIMONIO		Firmado	17/11/2021 13:38:23
Observaciones			Página	3/6
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==			



La adjudicación quedará condicionada a la acreditación del cumplimiento, por parte de la empresa, de los requisitos mínimos exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

LOTE 3. Material de carpintería.

Presupuesto base de licitación: 20.000.-€

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)							RESTO CRITERIOS					PUNTOS RESTO CRITERIOS	TOTAL	
	1º Listado		2º Listado		3º Listado		SUMA OFERTAS LISTADOS	Retiro del material		Doc. Normativa ISO 14001		Doc. Normativa ISO 50001			
	Máx. 2194,5 puntos	Máx. 50 puntos	Máx. 783,27 puntos	Máx. 90 puntos	Máx. 1705,28 puntos	Máx. 30 puntos		(S/No)	8 puntos	(S/No)	1 punto	(S/No)			1 punto
INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, S.L.	1764,44	50	626,54	30	1346,67	10	3737,65	Si	8	Si	1	No	0	9	99

Se observa que, una vez aplicados los criterios para la determinación de ofertas anormales establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la oferta presentada no incurre en valores que pudieran ser considerados anormales.

En consecuencia, se acuerda, por unanimidad, proponer la adjudicación del contrato a INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, SL. por el importe, expresado en su oferta, hasta un máximo de 20.000 euros (IVA excluido).

La adjudicación quedará condicionada a la acreditación del cumplimiento, por parte de la empresa, de los requisitos mínimos exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

3. Expediente 2021/012.SUM.ABR.MC. *Suministro de ocho furgonetas eléctricas y una furgoneta GNC.*
Acto público de apertura del sobre número 3, que contiene la proposición económica.

Iniciado el acto público se realiza el descryptado del sobre electrónico y apertura del mismo, lo que se realiza sin incidencias, siendo el resultado el siguiente:

LOTE 2. Tres furgonetas eléctricas con dos filas de asientos.

Presupuesto base de licitación: 78.595,04.-€

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)		CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE FÓRMULA MATEMÁTICA											PUNTOS RESTO CRITERIOS	TOTAL
			DISMINUCIÓN PLAZO ENTREGA							REPOSICIÓN BATERÍA		DESGUACE Y RECICLADO			
	OFERTA	PUNTOS (máx. 65)	1 MES EN TO- DOS (SI/NO)	1 MES EN DOS (SI/NO)	1 MES EN UNO (SI/NO)	2 ME- SES EN TODOS (SI/NO)	2 ME- SES EN DOS (SI/NO)	2 ME- SES EN UNO (SI/NO)	PUN- TOS (máx. 20)	OFERTA (SI/NO)	PUNTOS (máx. 10)	OFERTA (SI/NO)	PUN- TOS (máx. 5)		
AUTOS MARCOS, SA.	74214,15	65	NO	NO	NO	NO	NO	NO	0	Si	10	Si	5	15	80

Se observa que, una vez aplicados los criterios para la determinación de ofertas anormales establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, que la oferta presentada no incurre en valores que pudieran ser considerados anormales.

Código Seguro De Verificación	aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Ramón Velasco Pérez - VICERRECTORADO DE ESTRATEGIA Y PLANIFICACIÓN		Firmado	18/11/2021 08:46:31
	María Noelia De la Torre Calvo - JEFE/A SERVICIO CONTRATACIÓN, COMPRAS Y PATRIMONIO		Firmado	17/11/2021 13:38:23
Observaciones			Página	4/6
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==			



En consecuencia, se acuerda, por unanimidad, proponer la adjudicación del contrato a AUTOS MARCOS, SA. por el importe, expresado en su oferta, de 74.214,15 euros (IVA Excluido).

La adjudicación quedará condicionada a la acreditación del cumplimiento, por parte de la empresa, de los requisitos mínimos exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

4. Expediente 2021/067.SER.ABR.MC. *Servicio de mantenimiento de las residencias universitarias.* Acto público de apertura del sobre número 3, que contiene la proposición económica.

Se informa por la secretaria de la Mesa de que todos los licitadores han subsanado los defectos detectados en su documentación.

Iniciado el acto público se realiza el descryptado de los sobres electrónicos y aperturas de los mismos, lo que se realiza sin incidencias, siendo el resultado el siguiente:

Presupuesto base de licitación: 360.516,19 €

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)		RESTO CRITERIOS				PUNTOS RESTO CRI- TERIOS	TOTAL
			Aumento bolsa horas		Vehículo 0 o ECO			
	OFERTA	Máx. 80 pun- tos	Nº horas	Máx. 10 puntos	(Sí/No)	10 puntos		
COMSA SERVICE FACILITY MANEGAMENT S.A.U.	292542,9	55,74180338	1225	6,96022727	Si	10	16,9602273	72,7020306
ACIERTA ASISTENCIA, S.A.U.	262961,7	80	250	1,42045455	Si	10	11,4204545	91,4204545
CLECE SA	292590,37	55,70287539	1500	8,52272727	Si	10	18,5227273	74,2256027
MONCOBRA, S.A.	280926,53	65,26786004	200	1,13636364	Si	10	11,1363636	76,4042237
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS SERVITRIA, S.A.	263539,19	79,52642672	250	1,42045455	Si	10	11,4204545	90,9468813
GENERA CUATRO, S.L.	284401,91	62,41785898	600	3,40909091	Si	10	13,4090909	75,8269499
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVI- CIOS SA	302671,46	47,43583202	900	5,11363636	Si	10	15,1136364	62,5494684
ACSA	292522,84	55,75825367	540	3,06818182	Si	10	13,0681818	68,8264355
TECNOLOGIA DE MONTAJES Y MANTENIMIENTOS SA	284262,3	62,53234679	1000	5,68181818	Si	10	15,6818182	78,214165
ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	269918,47	74,29506935	1760	10	Si	10	20	94,2950694
COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTE- GRALES, S.L.	266578,8	77,03378081	100	0,56818182	Si	10	10,5681818	87,6019626
ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS S.L.	292405,98	55,85408524	50	0,28409091	Si	10	10,2840909	66,1381761
LICUAS, S.A.	318191,59	34,70847933	200	1,13636364	Si	10	11,1363636	45,844843

Se observa que, una vez aplicados los criterios para la determinación de ofertas anormales establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, que la oferta presentada no incurre en valores que pudieran ser considerados anormales.

Las ofertas quedan clasificadas en el siguiente orden:

1. ELECENOR
2. ACIERTA ASISTENCIA, SAU.
3. INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS SERVITRIA, SA.
4. COMPAÑÍA DE EFICIENCIA Y SERVICIOS INTEGRALES (EFFICO).
5. TECNOLOGÍA DE MONTAJES Y MANTENIMIENTO, SA (TECMO).
6. MONCOBRA, SA.

Código Seguro De Verificación	aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Ramón Velasco Pérez - VICERRECTORADO DE ESTRATEGIA Y PLANIFICACIÓN	Firmado	18/11/2021 08:46:31
	María Noelia De la Torre Calvo - JEFE/A SERVICIO CONTRATACIÓN, COMPRAS Y PATRIMONIO	Firmado	17/11/2021 13:38:23
Observaciones		Página	5/6
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==		



7. GENERA CUATRO, SL.
8. CLECE, SA.
9. COMSA SERVICE FACILITY MANEGAMENT, SAU.
10. ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU.
11. ELSAMEX GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL.
12. URBIA SERVICES, SA.
13. LICUAS, SA.

En consecuencia, se acuerda, por unanimidad, proponer la adjudicación del contrato a ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU. al ser su oferta la mejor valorada, según los criterios de adjudicación indicados en el Pliego de Cláusulas Administrativas, por el importe, expresado en su oferta, de 269.918,47 euros (IVA Excluido).

La adjudicación quedará condicionada a la acreditación del cumplimiento, por parte de la empresa, de los requisitos mínimos exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Sin más puntos que tratar se levanta la sesión a las 12 horas del día de la fecha.

Código Seguro De Verificación	aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Ramón Velasco Pérez - VICERRECTORADO DE ESTRATEGIA Y PLANIFICACIÓN	Firmado	18/11/2021 08:46:31
	María Noelia De la Torre Calvo - JEFE/A SERVICIO CONTRATACIÓN, COMPRAS Y PATRIMONIO	Firmado	17/11/2021 13:38:23
Observaciones		Página	6/6
Url De Verificación	https://vfirma.uah.es/vfirma/code/aSwbothYf1w/bm/7L61nWg==		

